

# LUXURY HOME

РОСКОШНЫЙ ДОМ

LUXURY39.ART

№ 1(24) BECHA 2022



CHASHKINA INTERIOR  
premium luxury design

16+



Автор картины в гостиной: художник Виктория Шворень  
Тел. +7 909 781 02 72  
viktoriaavlyashik@gmail.com



Ольга Штенникова, дизайнер  
Тел. +7 921 710 02 52  
olga.shtenn@gmail.com  
olgashten.ru  
@olga.shten

# ЧИСТЫЙ ВОСТОК

Компактная квартира на побережье, предназначенная для беззаботного отдыха большой семьи, оформленная дизайнером Ольгой Штенниковой.

**Р**абота над дизайном этой компактной и светлой квартиры велась дистанционно. С заказчиками, молодой семьей с ребенком, автор проекта Ольга Штенникова лично увиделась уже на этапе реализации, когда пришло время воплощать мечту в жизнь. Апартаменты в Светлогорске площадью 57 кв. м пара приобрела для семейного отдыха в выходные дни и поездок в отпуск. Свое пространство они видели максимально светлым, настраивающим на полное расслабление, без визуального шума, но полным практичных решений и готовым к размещению гостей.

Квартира в новостройке на побережье «досталась» Ольге в «сером ключе» и со свободной планировкой. Работая «с чистого листа», первым делом дизайнер выделила зону кухни-гостиной (это пространство по желанию клиентов оформлено единым) и приватное, отдельное помещение для спальни.

Кухня-гостиная, выполненная в лаконичном и даже минималистичном дизайне, таит в себе еще одну функцию: здесь предусмотрены три дополнительных спальных места – и диван, и кресло раскладываются. По соседству с зоной отдыха расположилась обеденная, с креслами в голубой, приятной тактильно обивке. Мягкую мебель, а также ковер приобрели в компании «Престиж Мебель».

По просьбе клиентов кухонный гарнитур не выступает на передний план, а, напротив, будто растворен в светлой обстановке. Расположенный вдоль стены, он не резонирует с другими зонами помещения. Хозяйка квартиры – приверженец минимализма и «чистых» решений, ей хотелось, чтобы в пространстве не было «лишних» вещей, и ее пожелание реализовали, скрыв от глаз даже бытовую технику. Ее, а также мойку и смеситель приобрели в салоне Premiumstudio.

Идеальную кухню спроектировала и поставила на объект компания «Хаус Люкс». Верхние шкафчики и тумбы дополнили столешницей и фартуком из корейского акрилового камня Staron Solid Bright White, которые изготовила компания S-KAYN.

ОТ МЧТЫ О КУХНЕ — ДО КУХОННОЙ МЧТЫ  
**ХАУС ЛЮКС**  
ЭКСПЕРТ В КУХНЕ

Московский пр-т, 99  
Тел. +7 4012 33 90 70  
hauslux39.ru

**S KAYN**  
ВАШИ ФАНТАЗИИ НАШИМИ РУКАМИ

ул. Пушкина, 4  
Тел. +7 4012 96 07 15  
@s\_kayn  
s-kayn.com



**ПРЕМИУМ**  **СТУДИЯ**  
ПРАВИЛЬНАЯ ТЕХНИКА ДЛЯ КУХНИ  
ул. Генерала-лейтенанта Озерова, 4А  
Тел: +7 4012 66 30 33  
@premiumstudio39  
premiumstudio.ru



Палитра пространства – бескомпромиссно светлая, воздушная, ориентированная на натуральные оттенки. На полу уложен прочный ламинат, готовый к повышенным нагрузкам, от компании Ted showroom. В отделке стен использована преимущественно краска. Разбавляют минимализм лепнина и фрески в зоне гостиной с угонченным узором, привнесшим динамику. Краску, декоративные покрытия, лепной декор, розетки и выключатели в проект приобрели в салоне InteriorRoom. Яркий акцент – картина в зоне гостиной, ее задача – погружать жителей апартаментов в удивительную атмосферу закатов на Балтийском море.

Биокамин входил в список обязательных пожеланий клиентов. Его разместили так, чтобы жители квартиры могли любоваться огнем, комфортно расположившись на диване и в кресле. Пламя в нем «бушует» настоящее, согревающее.



TED SHOWROOM –  
салон напольных покрытий  
Tarkett & DESSO  
ул. Театральная, 35 (2-й этаж)  
Тел. +7 4012 37 81 78  
ted-showroom.ru



Краска • обои • лепнина •  
свет • паркет  
пр-т Мира, 98  
Тел. + 7 (4012) 43 00 43  
@ interiorroom\_mira98



Ольга предусмотрела множество сценариев освещения, чтобы каждый из «постояльцев» квартиры для отдыха смог выбрать для себя подходящий вариант. Помимо общего света, сложенного из комбинации технических светильников и люстр, в интерьере появился зональный: лампы, бра. Освещением объекта занималась компания «Pro Свет».

Спальня-«шкатулка» оформлена в женственном стиле, нежная, но без лишних деталей в обстановке, которые бы могли отвлекать внимание от геометрии помещения. Дизайнер разместила на стене у изголовья кровати пейзажную фреску Affresco (куплена в InteriorRoom). Прикроватные тумбочки имеют округлую форму и обиты той же тканью, что и изголовье кровати.

Идею единства помогли реализовать в компании «Престиж Мебель». Место для хранения вещей скрыто за зеркалом.



ул. Суздальская, 10  
Тел. +7 4012 58 25 03  
prestigekd.ru  
@prestige\_interiors



Проектирование систем  
внутреннего и внешнего освещения  
ул. Косм. Леонова, 75,  
Тел. 67-54-41, prosvet39.ru  
kaliningrad.basicdecor.ru  
@prosvet39





В квартире в целом предусмотрено множество систем хранения – их организации Ольга уделила особое внимание. Вся «начинка» – полки, места для развешивания вещей – скрыта за минималистичными фасадами. Так порядок в квартире царит во всем. Консоль под телевизор, шкафы в прихожей и гостиной, спальне, консоль в прихожей, стеллаж на лоджии, тумба и шкаф для санузла изготовили на заказ в компании Punto Design специально для этого проекта.

Лоджию превратили в место для уединения с уголком для чтения. Дизайнер расположила там два удобных кресла в сочном зеленом оттенке и ротанговый столик, а для книг установили стеллаж. Продумали и особую текстильную историю: окна закрывают римские шторы и портьеры.

В ванной комнате также царит минимализм, но с приятными, природными акцентами. В качестве декора Ольга предложила использовать искусственные растения от Real-touch. Никаких марких фактур – в квартире для отдыха нужно отдыхать, а не переживать из-за следов капель воды. Плитку для санузла подобрали в ассортименте компании «Керасфера». Также использовали панель «под дерево», закрывшую короб для инсталляции подвесного унитаза. Сверху – шкафчики. Сантехнику на объект поставила компания «Мир Плитки».



пр-т Победы, 157а,  
2-й эт., офис №6  
Тел. +7 911 459 06 02;  
+ 7 4012 39 06 22  
@ puntodesign39

ул. Большая Окружная, 5  
Тел. +7 906 213 32 39,  
+7 4012 31 22 00  
mir-plitki.com  
@ mirplitki.39



В лаконичной прихожей два зеркала, расположенные симметрично, расширяют и вытягивают пространство, придают торжественность помещению. Зеркала для проекта изготовила компания «Зазеркалье».

Концепцию отсутствия излишнего визуального шума поддержали скрытые двери, установленные вровень со стенами, без наличников. Их, вместе с дверными ручками, приобрели в компании Bear.



Керамическая плитка и керамогранит  
 ул. Габайдулина, 39, тел. +7 4012 31 14 56,  
 ул. Ю. Маточкина, 2А, тел. +7 4012 31 16 50,  
 ул. Е. Ковальчук, 3/9, тел. +7 4012 93 55 34  
 Единый номер: +7 4012 31 05 00;  
 Интернет-магазин: kerasfera.ru  
 @ kerasfera\_official



ул. Чайковского, 46-48  
 Тел. +7 909 784 36 88,  
 +7 909 786 60 38  
 @ realtouch.kaliningrad



ул. Промышленная, 1, зд.3,  
 ТЦ «Кутузовский»  
 Тел. + 7 4012 40 01 71  
 @ bear.kld  
 dorian.ru

